

Arkivsak-dok. 16/02983
Arkivkode
Saksbehandler Daniel Blikset

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.06.2019	58/19

SAKSPROTOKOLL

Ny 1.gangsbehandling Områdeplan Li - planID 179

Formannskapet har behandlet saken i møte 11.06.2019 sak 58/19

Møtebehandling

Varaordfører Inge Solli (V) fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av Ap, V, KrF, Sp og SV:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-10 legges Områdeplan Li, som vist på plankart alternativ 1 datert 23.05.2019 med tilhørende bestemmelser alternativ 1 datert 10.05.2019, ut på høring og offentlig ettersyn, med følgende endringer / tillegg:

Støyskjerming gjennomføres for eksisterende bolig

Kommunen tar ansvar for avbøtende tiltak for å hindre impulsstøy fra kunstgressbaner og nærmiljøanlegg på uteområdene for eksisterende bolig på eiendom 7/10, nord for disse anleggene. Det avsettes areal innenfor feltene BIA, BNA og BFL for å etablere støyskjermer mot eksisterende bolig på 7/10.

Utnyttelsesgrad og byggehøyder for eiendom 7/10 (BKS og BFS1)

Utnyttelsesgrad for BKS settes lik Tyriveien, (40 %) med høyder 9 til 11 meter. Rundt våningshus avsettes et areal på 1,2 mål med utnyttelsesgrad på 30 % (BFS1). Grensene for dette arealet må avklares i detaljregulering.

Adkomst til eiendom 7/10 (BKS og BFS1)

To foreslåtte nye adkomster til 7/10, øst og vest, avmerkes i områdeplanen.

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget fra Ap, V, KrF, Sp og SV ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-10 legges Områdeplan Li, som vist på plankart alternativ 1 datert 23.05.2019 med tilhørende bestemmelser alternativ 1 datert 10.05.2019, ut på høring og offentlig ettersyn, med følgende endringer / tillegg:

Støyskjerming gjennomføres for eksisterende bolig

Kommunen tar ansvar for avbøtende tiltak for å hindre impulsstøy fra kunstgressbaner og nærmiljøanlegg på uteområdene for eksisterende bolig på eiendom 7/10, nord for disse anleggene. Det avsettes areal innenfor feltene BIA, BNA og BFL for å etablere støyskjermer mot eksisterende bolig på 7/10.

Utnyttelsesgrad og byggehøyder for eiendom 7/10 (BKS og BFS1)

Utnyttelsesgrad for BKS settes lik Tyriveien, (40 %) med høyder 9 til 11 meter. Rundt våningshus avsettes et areal på 1,2 mål med utnyttelsesgrad på 30 % (BFS1). Grensene for dette arealet må avklares i detaljregulering.

Adkomst til eiendom 7/10 (BKS og BFS1)

To foreslåtte nye adkomster til 7/10, øst og vest, avmerkes i områdeplanen.